



УКРАЇНА
МЕЛЕКІНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

Від 29.09.2016 № 7/10-280

с. Мелекіне

Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 08.06.2007 р. між Мелекінською сільською радою та **гр. Гімоном Михайлом Нестеровичем**

Розглянувши заяву гр. Гімона Михайла Нестеровича про внесення змін до договору оренди землі в частині цільового призначення земельної ділянки та прикладені документи: договір оренди землі від 08.06.2007 року, рішення Першотравневого районного суду Донецької області від 28.07.2016 року, інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 21.09.2016 року, технічний паспорт на дачний будинок, керуючись Конституцією України, ст. 30 Закону України «Про оренду землі», ст. 26, ч.2 ст.59 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду гр. Гімону Михайлу Нестеровичу на укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 08.08.2007 р., зареєстрованого в першотравневому РВ ДРФ ДП «Центр ДЗК» (далі – Договір) за № 040716600024 від 13 червня 2007 р., стосовно зміни цільового призначення земельної ділянки.
2. Пункт 3 розділу 1 Договору викласти в наступній редакції:
«В оренду передається земельна ділянка площею 0,0435 га, в тому числі із земель рекреаційного фонду – 0,0435 га згідно плану, що є невід’ємною частиною Договору, у стані придатному для використання за цільовим призначенням – для обслуговування дачного будинку».
3. Пункт 2.1. розділу 2 Договору викласти в наступній редакції:
«Земельна ділянка передається в оренду згідно із цільовим призначенням – для обслуговування дачного будинку».
4. Згідно рішення Мелекінської сільської ради від 29.01.2016 № 7/4-110 «Про затвердження орендної плати за землю на території Мелекінської сільської ради на 2016 рік», встановити оренду плати за користування земельною ділянкою у розмірі 3% від нормативної

грошової оцінки за 1 кв.м., площі земельної ділянки та з урахуванням коефіцієнту індексації станом на 1 січня 2016 року.

5. Внести зміни в розділ 2 «Умови договору» з урахуванням рішення сільської ради від 29.01.2016 № 7/4-110 «Про затвердження орендної плати за землю на території Мелекінської сільської ради на 2016 рік» та діючого Податкового кодексу України.

6. Інші пункти договору залишити незмінними.

7. Доручити голові сільської ради підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 08.06.2007 року.

Сільський голова

В.П. Попович