



УКРАЇНА
МЕЛЕКІНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

Від 20.01.2017 № 7/17-446
с. Мелекіне

Про укладання договору оренди землі
з **Астапкович Дарією Володимирівною**

Розглянувши заяву Комісарова Сергія Вікторовича, який діє в інтересах Астапкович Дар'ї Володимирівни на підставі довіреності від 11.01.2016 року, та прикладені документи: договір оренди землі від 15.12.2006 року, зареєстрованого в Першотравневому райвідділі ДРФ ДП «Центр ДЗК» від 18.12.2006 року № 040616600100, додаткову угоду № 1 від 19.09.2006 року, додаткову угоду № 2, план (схема) меж земельної ділянки, договір купівлі-продажу нерухомого майна, витяг про державну реєстрацію прав (серія СЕІ № 723204), технічний паспорт БТІ, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, керуючись *Конституцією України, ст.12, 93 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,* сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з гр. Астапкович Дарією Володимирівною, в інтересах якої діє Комісаров Сергій Вікторович, договір оренди землі площею 0,7125 га, кадастровий номер 1423984400:07:000:0756, під будівництво готельно-курортно-розважального комплексу, розташованої в селі Мелекіне, вулиця Перша лінія, 4/1, строком на 7 (сім) років.
2. Згідно рішення Мелекінської сільської ради від 11.07.2016 № 7/7-219 «Про затвердження ставок земельного податку та орендної плати за землю на території Мелекінською сільської ради на 2017 рік», встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки за 1 кв.м площі земельної ділянки та з урахуванням коефіцієнту індексації станом на 1 січня 2017 року.

3. Доручити голові сільської ради Поповичу В.П. підписати договір оренди землі з Астапкович Дарією Володимирівною.
4. Координацію дії щодо цього рішення покласти на постійну депутатську комісію по земельним відносинам сільської ради, землевпоряднику Непотачевой І.А. внести зміни до земельної кадастрової документації.

Сільський голова

В.П. Попович