



УКРАЇНА
МЕЛЕКІНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

Від 07.04.2017 № 7/19-512
с. Мелекіне

Про укладання договору оренди землі
з **ТОВ «КОРУМ СОРС»**

Розглянувши заяву директора ТОВ «КОРУМ СОРС» Сурової С.В. та прикладені документи: договір купівлі-продажу від 22.04.2015 року, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (за індексним номером 39459407), витяг з реєстру платників податку на додану вартість № 1426554502359, виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, відомості з ЄДРПОУ, договір оренди землі від 20.02.2007 року, додаткова угода № 1 від 10.02.2016 року до договору оренди землі від 20.02.2007 року, план (схема) меж земельної ділянки, технічний паспорт БТІ, керуючись *Конституцією України, ст.12, 93 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,* сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «КОРУМ СОРС» договір оренди землі загальною площею 8,0999 га для обслуговування бази відпочинку «Машинобудівник», кадастрові номери 1423984400:07:000:0012 та 1423984400:07:000:0755, розташованої за адресою: с. Мелекіне, вулиця Перша лінія, 1, с. Мелекіне, строком на 7 (сім) років.
2. Згідно рішення Мелекіньської сільської ради від 11.07.2016 № 7/7-219 «Про затвердження ставок земельного податку та орендної плати за землю на території Мелекіньської сільської ради на 2017 рік», встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки за 1 кв.м площі земельної ділянки та з урахуванням коефіцієнту індексації станом на 1 січня 2017 року.

3. Доручити голові сільської ради укласти та підписати договір оренди земельної ділянки в установленім законодавством порядку.
4. Рекомендувати Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРУМ СОРС» своєчасно сплачувати орендну плату та використовувати земельну ділянку раціонально та згідно із цільовим призначенням з додержанням вимог земельного, природоохоронного та санітарного законодавства.
5. Координацію дії щодо цього рішення покласти на постійну депутатську комісію по земельним відносинам сільської ради, землевпоряднику Непотачевой І.А. внести зміни до земельної кадастрової документації.

Сільський голова

В.П. Попович