



УКРАЇНА
МЕЛЕКІНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

Від 07.04.2017 № 7/19-509
с. Мелекіне

Про продовження
дії договору оренди землі
з гр. **Сербай Михайлом Михайловичем**

Розглянувши заяву представника гр. Сербай М.М. Політікової Олени Володимирівни, яка діє на підставі довіреності № 331 від 18.03.2014 року, та прикладені документи: витяг з ДЗК від 14.02.2017 року, договір оренди землі від 06.06.2006 року, додаткову угоду до договору оренди землі від 06.06.2006 року, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, керуючись *Конституцією України, ст.12, 93 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,* сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду про внесення змін та продовження на 7 (сім) років дії договору оренди землі від 06.06.2006 року, зареєстрованого в у Відділі Державної реєстрації Мангушської районної державної адміністрації, номер запису про інше речове право (право оренди земельної ділянки) у Державному реєстру речових прав на нерухоме майно № 19651825 від 15.03.2017 року (далі – Договір), укладеного між Мелекінською сільською радою та гр. Сербай Михайлом Михайловичем.
2. Згідно рішення Мелекінської сільської ради від 11.07.2016 № 7/7-219 «Про затвердження ставок земельного податку та орендної плати за землю на території Мелекінської сільської ради на 2017 рік», встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки за 1 кв.м площі земельної ділянки та з урахуванням коефіцієнту індексації станом на 1 січня 2017 року.
3. Привести Договір до відповідності до діючого законодавства України з урахуванням рішення сільської ради від 11.07.2016 № 7/7-219 «Про

затвердження ставок земельного податку та орендної плати за землю на території Мелекінської сільської ради на 2017 рік» та діючого Податкового кодексу України.

4. Доручити голові сільської ради підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 06.06.2006 року.
5. Координацію дії щодо цього рішення покласти на постійну депутатську комісію по земельним відносинам сільської ради, землевпоряднику Непотачевой І.А. внести зміни до земельної кадастрової документації.

Сільський голова

В.П. Попович