



УКРАЇНА
МЕЛЕКІНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

Від 14.11.2016 № 7/12- 354
с. Мелекіне

Про укладення Договору
про внесення змін
до договору оренди землі від 27.01.2005 р.
між Мелекінською сільською радою та
гр. **Засименко Інною Георгіївною**

Розглянувши заяву гр. Засименко Інни Георгіївни про внесення змін до договору оренди землі в частині орендної плати та прикладені документи: договір оренди землі від 27.01.2005 року, договір купівлі-продажу нерухомого майна від 24.04.2014 року, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (серія ЕАУ № 475188), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (серія ЕАЧ № 489658), на виконання рішення Мелекінської сільської ради від 11.07.2016 № 7/7-219 «Про затвердження ставок земельного податку та орендної плати за землю на території Мелекінської сільської ради на 2017 рік», керуючись Конституцією України, ч.1 ст. 23 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду гр. Засименко Інні Георгіївні на укладення Договору про внесення змін до договору оренди землі від 27.01.2005 р., зареєстрованого в Першотравневому РВ ДРФ ДП «Центр ДЗК» 28 січня 2005 року за № 040516600002, стосовно зміни орендної плати за земельну ділянку площею 0,5478 га для розміщення бази відпочинку «Перлина», розташованої за адресою: вулиця Безуха, 22, с. Білосарайська Коса.
2. Згідно рішення Мелекінської сільської ради від 11.07.2016 № 7/7-219 «Про затвердження ставок земельного податку та орендної плати за землю на території Мелекінської сільської ради на 2017 рік»,

встановити оренду плати за користування земельною ділянкою у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки за 1 кв.м. площі земельної ділянки та з урахуванням коефіцієнту індексації станом на 1 січня 2017 року.

3. Внести зміни в розділ 2 «Умови договору» з урахуванням рішення сільської ради від 11.07.2016 № 7/7-219 «Про затвердження ставок земельного податку та орендної плати за землю на території Мелекінської сільської ради на 2017 рік» та діючого Податкового кодексу України.

4. Інші пункти договору залишити незмінними.

5. Доручити голові сільської ради підписати Договір про внесення змін до договору оренди землі від 27.01.2005 року.

6. Договір про внесення змін до договору оренди землі від 27.01.2005 року набуває чинності з 01.01.2017 року.

Секретар сільської ради

М.Ю. Федоткін